



Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Mechaników Polskich
Zespół Ośrodków Rzeczoznawstwa i Postępu Technicznego
SIMP - ZORPOT
Ośrodek w Poznaniu

Symbol

E – 012/2016

KRS 0000152811; REGON 000671540 – 00166; NIP 526 -000 -11 -05

61 - 874 Poznań, Al. Niepodległości 2 • tel./fax. 061 852 16 86, 853 78 05 w.238, 244 • e- mail: zorpot-poz@inc.pl

Zamawiający:

**BZ WBK Lease S.A.
ul. Chlebowa 4/8
61 – 003 POZNAŃ**

NIP 527 – 02 – 04 - 583

Zlecenie z dnia: 05.02.2016 roku

**Temat: Ocena stanu technicznego i oszacowanie wartości rynkowej
zestawu etykietującego DUO 5G+F25 wg specyfikacji**

nr seryjny: 1636; rok produkcji: 2012

Nr umowy leasingu: KL0/10922/2012

Ekspertyza wykonana w wersji elektronicznej – nie wymaga pieczętek i podpisów

	Data:	Podpis:
Kierownik Zespołu	13.02.2016 roku	mgr inż. Wojciech Senger
Weryfikator	15.02.2016 roku	mgr inż. Marian Grochowina
Dyrektor Ośrodka	15.02.2016 roku	mgr inż. Andrzej Czarnecki

1. PODSTAWA FORMALNA

Formalną podstawą opracowania jest zlecenie **BZ WBK Lease S.A. ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań z dnia 05.02.2016 roku.**

2. PODSTAWA MERYTORYCZNA

Podstawę merytoryczną stanowią:

- wizja lokalna,
- informacje handlowo – techniczne z rynku na temat tego typu sprzętu,
- przekazane rzeczoznawcy dokumenty,
- bank danych autora i SIMP - ZORPOT Poznań.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje opis stanu technicznego i oszacowanie wartości rynkowej (W_R) **zestawu etykietującego DUO 5G + F25 wg specyfikacji nr seryjny:1636; rok prod.: 2012** a ponadto:

- identyfikację,
- kompletność,
- ustalenie sprawności technicznej ,
- ustalenie stopnia nowoczesności konstrukcji,
- ustalenie stopnia zużycia,
- ustalenie wartości rynkowej,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej.

4. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie ma na celu ocenę stanu technicznego i ustalenie wartości rynkowej (W_R) dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.

5. WIZJA LOKALNA

Wizja lokalna miała miejsce w firmie „Centa” pl. Sp. z o.o. w Wysogotowie w dniu 11.02.2016r. Podczas wizji lokalnej obecni byli:

- Arkadiusz Cenker, przedstawiciel firmy Centa pl. Sp. z o.o.
- Wojciech Senger, Rzeczoznawca SIMP – ZORPOT Poznań.

6. USTALENIA Z WIZJI LOKALNEJ

W dniu wizji lokalnej przedmiotowe urządzenie znajdowało się w hali magazynowej firmy Centa. Podczas wizji lokalnej nie było możliwości sprawdzenia urządzenia podczas pracy – brak możliwości podłączenia zasilania, brak możliwości sprawdzenia zestawu podczas pracy z linią produkcyjną. Z uwagi na powyższe nie można było określić pełnej kompletności oraz sprawności ocenianego zestawu. Brak dokumentacji dotyczącej historii technicznej i użytkowania zestawu etykietującego. Przedmiotowy zestaw posiada oznaczenie CE.

Rzeczoznawcy przekazano dokumenty:

- Faktura zakupowa VAT nr F/000274/12 z dnia 2012-03-23
- „Załącznik nr 2 – Gwarancja technologiczna do Umowy kupna - sprzedaży nr 2011/10/02/GD” (załącznik nr 1 pkt. 11)
- „Oświadczenie zbywcy, dot. Umowy Leasingu nr 10922/03/2012/LO z dnia 22 marca 2012 roku” (załącznik nr 2 pkt. 11)
- do wglądu: „Instrukcja obsługi Duo Roto 5 x S8 Unilogo”

7. OPIS URZĄDZENIA

Zestaw etykietujący służy do etykietowania określonego typu opakowań etykietami samoprzylepnymi.

Identyfikacja urządzenia:

- producent: **UNILOGO, PL**
- typ: **DUO 5G + F25**
- nr seryjny: **1636**
- rok prod.: **2012**

Dane techniczne (na podstawie: „Instrukcja obsługi Duo Roto 5 x S8 Unilogo”):

- zasilanie: 400 [V], 50...60 [Hz]
- moc pobierana: 2,0 [kW]
- max. wys. etykiety: 250 [mm]
- max. dł. etykiety: 450 [mm]
- średnica rolki etykiet: Ø300/450 [mm]
- średnica rdzenia: Ø 40-76 [mm]
- precyzja wysuwu etykiety: 0,6 [mm]

- max. prędkość wysuwu etykiet: 55 [m/min]
- sterownik: procesor RISC, pamięć do 50 produktów
- detektor etykiet: grubościowy, optyczny, indukcyjny
- czujnik produktu: odbiciowy, kontrastu
- masa urządzenia: max. 500 [kg]

Specyfikacja technologiczna – wyposażenie wg „Załącznik nr 2 – Gwarancja technologiczna do Umowy kupna - sprzedaży nr 2011/10/02/GD”

Na podstawie powyższej specyfikacji podczas oceny (wizji lokalnej) dokonano identyfikacji poniższych urządzeń.

- ✓ 3 głowice S8
 - ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ 1 głowica S8 CAB (pierwsza prawa)
 - ***zidentyfikowana podczas oceny***
- ✓ mocowania, regulacyjne do głowic 4 szt.
 - ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ separator kołowy – ***zidentyfikowany podczas oceny***
- ✓ pozycjoner łańcuchowy – ***zidentyfikowany podczas oceny***
- ✓ Roto Classic o specjalnej konstrukcji zachodzący na transporter
 - ***zidentyfikowany podczas oceny***
- ✓ Transporter DUO przedłużony z podstawą i górnym przenośnikiem
 - ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ Szafa sterująca z terminalem HMI – ***zidentyfikowana podczas oceny***
- ✓ Noniusze pomiarowe na wszystkich osiach
 - ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ Formaty na 3 opakowania na wszystkie głowice – ***brak możliwości identyfikacji podczas oceny***
- ✓ Dodatkowe krawędzie do głowicy z pasem
 - ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ F25+szafka+uchwyt na plujkę – ***zidentyfikowane podczas oceny***
- ✓ Uchwyt na plujkę – ***zidentyfikowany podczas oceny***

Stan techniczny

Podczas oceny nie stwierdzono widocznych zewnętrznych uszkodzeń mogących mieć wpływ na działanie urządzenia. Widoczne ślady zużycia podczas normalnej eksploatacji, złamane (1 szt.) pokrętło do regulacji położenia głowicy, pasy F25 – widoczne ślady zużycia. Przed uruchomieniem zestawu etykietującego, instalacją w docelowej linii produkcyjnej zaleca się przegląd serwisowy, rewizję parametrów zestawu w serwisie producenta.

Stopień zużycia: **S = 30%**

7. WYCENA

Przyjmuję podejście kosztowe mieszane, metodę odtworzenia z elementami metody rynkowej - porównawczej za pomocą wzoru:

$$W_R = W_P \times (1 - S/100) \times K \times E$$

gdzie:

W_R – wartość rynkowa

W_P – cena zakupu nowej maszyny

S – stopień zużycia

K – współczynnik nowoczesności konstrukcji wycenianej do wzorca ,

$$K = 1 - \alpha (T_e - 1)$$

T_e – ilość lat eksploatacji,

ustalam $T_e = 4$

α – współczynnik empiryczny,

ustalam $\alpha = 0,01$

E – współczynnik podatności rynkowej,

ustalam $E = 0,6$

Podstawa wyceny – faktura VAT nr F/000274/12 z dnia 2012-03-23, wartość netto na fakturze opiewa na kwotę **456 400,00 zł netto**

Przyjmuję wartość netto W_P na podstawie wymienionej wyżej faktury, przy uwzględnieniu wskaźnika wzrostu cen dóbr inwestycyjnych wg GUS od II kw.2012 do III kw.2015: $W_P = 446 003,15$ zł netto. Do dalszych obliczeń przyjmuję $W_P = 446 000,00$ zł netto

$$W_R = 446 000,00 \cdot (1 - 30/100) \cdot [1 - 0,01 \cdot (4 - 1)] \cdot 0,6 = 181 700,40 \text{ zł netto}$$

Wartość rynkowa zestawu etykietującego DUO 5G+F25
nr seryjny:1636; rok produkcji: 2012 po zaokrągleniu wynosi:

$$\underline{W_R = 181 700,00 \text{ zł netto}}$$

słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy siedemset złotych netto

RZECZOZNAWCA SIMP
mgr inż. Wojciech Senger
Nr Cert. 9776

Poznań, dnia 13.02.2016 roku

8. UWARUNKOWANIA

- 9.1 Opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego, lecz charakterystyka i ogólny stan techniczny stanowią czynniki wpływające w istotnym stopniu na określoną wartość wycenianego urządzenia.
- 9.2 Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne wady, których nie można ustalić podczas wizji lokalnej lub skutki techniczne i prawne jakie mogą powstać w czasie przenoszenia wycenianego urządzenia na nowe miejsce przeznaczenia.
- 9.3. Wartość wycenianego urządzenia została ustalona na dzień sporządzenia wyceny dla warunków określonych w pkt.3.
- 9.4 Opracowanie może być wykorzystane wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem określonym w pkt.4.
- 9.5 Opracowanie zachowuje ważność przez okres 6-ciu miesięcy od daty wykonania.

RZECZOZNAWCA SIMP
mgr inż. Wojciech Senger
Nr Cert. 9776

Poznań, dnia 13.02.2016 roku

9. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 10 zdjęć



Fot. 1



Fot.2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10