



Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Mechaników Polskich
Zespół Ośrodków Rzeczoznawstwa i Postępu Technicznego
SIMP - ZORPOT
Ośrodek w Poznaniu

Symbol

E – 001/2014

KRS 0000152811; REGON 000671540 – 00166; NIP 526 -000 -11 -05

61-874 Poznań, Al. Niepodległości 2 • tel./fax. 061 852 16 86, 853 78 05 w.238, 244 • e- mail: zorpot-poz@inc.pl

Zamawiający:

BZ WBK Leasing S.A.

ul. Chlebowa 4/8

61 – 003 POZNAŃ

NIP 521 – 12 – 95 - 779

Zlecenie z dnia: 08.01.2015 roku

Temat: Ocena stanu technicznego i ustalenie wartości rynkowej

Ultrasonografu GE V6-M5, firmy Teknova,

nr seryjny:116496; rok produkcji:2014

Nr umowy leasingu: RH1/00004/2014

Ekspertyza wykonana w wersji elektronicznej – nie wymaga pieczętek i podpisów

| | Data: | Podpis: |
|-------------------|----------------|----------------------------|
| Kierownik Zespołu | 12.01.2015 rok | mgr inż. Wojciech Senger |
| Weryfikator | 13.01.2015 rok | mgr inż. Marian Grochowina |
| Dyrektor Ośrodka | 13.01.2015 rok | mgr inż. Andrzej Czarnecki |

1. PODSTAWA FORMALNA

Formalną podstawą opracowania jest zlecenie **BZ WBK Leasing S.A. ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań** z dnia **08.01.2015** roku.

2. PODSTAWA MERYTORYCZNA

Podstawę merytoryczną stanowią:

- wizja lokalna,
- strona WWW: <http://www.teknova.cn/en/index.php>
<http://www.mediccore.pl/index.php/site-map/articles>
- bank danych autora i SIMP - ZORPOT Poznań.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje opis stanu technicznego i oszacowanie wartości rynkowej (W_R)

Ultrasonografu GE V6-M5 firmy Teknova, nr seryjny:116496; rok produkcji:2014

a ponadto:

- identyfikację,
- kompletność,
- ustalenie sprawności technicznej ,
- ustalenie stopnia nowoczesności konstrukcji,
- ustalenie stopnia zużycia,
- ustalenie wartości rynkowej,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej.

4. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie ma na celu ocenę stanu technicznego i ustalenie wartości rynkowej (W_R) dla potrzeb sprzedaży na rynku wtórnym.

5. WIZJA LOKALNA

Wizja lokalna miała miejsce w firmie „Centa” pl. Sp. z o.o. w Wysogotowie w dniu 08.01.2015r. Podczas wizji lokalnej obecni byli:

- Arkadiusz Cenker, przedstawiciel firmy Centa pl. Sp. z o.o.
- Wojciech Senger, Rzeczoznawca SIMP – ZORPOT Poznań.

6. USTALENIA Z WIZJI LOKALNEJ

W dniu wizji lokalnej przedmiotowy ultrasonograf znajdował się w magazynie firmy Centa w Wysogotowie k/Poznania.

Ultrasonograf podłączono do zasilania – urządzenie uruchomiło się, na monitorze pojawił się ekran startowy oprogramowania Teknova. Z braku możliwości - biorąc pod uwagę warunki podczas wizji lokalnej oraz brak przeszkolonego personelu przedmiotowe urządzenie nie pracowało w pełnym cyklu roboczym. Z uwagi na powyższe nie można było określić pełnej kompletności i sprawności urządzenia; urządzenie oceniano wzrokowo.

Stwierdzono brak dokumentacji dotyczącej historii pracy, eksploatacji oraz dokumentacji techniczno – ruchowej (*DTR*); na dzień wizji lokalnej w firmie Centa ultrasonograf (urządzenie medyczne) nie posiadał też paszportu technicznego. Oceniany ultrasonograf posiada oznakowanie *CE 0499*.

Rzeczoznawcy przekazano fakturę zakupową nr FS/25/2014 z dnia 04.06.2014r która stanowi podstawę wyceny.

7. OPIS URZĄDZENIA

Ultrasonograf GE V6-M5 firmy Teknova, nr seryjny: 116496; rok produkcji: 2014

Identyfikacja urządzenia:

- producent: Teknova Medical Systems Ltd. , Chiny,
- model: V6-M5,
- rok prod.: 2014,
- nr seryjny: 116496,
- Znak CE0499

Specyfikacja techniczna:

- zastosowanie: brzuch, OB / Gyn, małe części, naczynia obwodowe, urologia, serce, odbytница, pediatryczne, ortopedyczne, przewód mlekow, obrazowanie serca płodu, wewnętrzne USG, kontrolowana biopsja USG
- ciągłe precyzyjne DBF
- platforma PC

- monitor LCD o wysokiej rozdzielczości bez przeplotu, dla obrazowania medycznego
- częstotliwość do 12MHz
- min. 512-klatkowe zapamiętywanie flmu
- THI (Tissue Harmonic Imaging)
- Triplex
- obrazowanie trapezoidalne
- obrazowanie panoramiczne
- SRI (redukcja ziarnistości obrazu)
- przywracanie jednym kliknięciem
- min. 160GB HDD miejsca na dysku twardym
- DVD -R/W
- 2 porty USB
- DICOM3.0
- panoramiczny zoom w stanie w czasie rzeczywistym, jak i zamrożonym, regulowane powiększenie
- możliwość podłączenia wszystkich drukarek PC oraz drukarki wideo
- zasilane: 100 – 240 [V]; 50/60 [Hz]
- wymiary: jednostka główna oraz monitor: 135cm (wys.) - 46cm (szer.) - 92 mm (dł.)
- waga bez akcesoriów: 68 [kg]

Wyposażenie: głowice – 3 szt. :

- głowica E6501N – 1szt.
- głowica L7502 – 1 szt.
- głowica 3501 – 1 szt.

Stan techniczny

Stan zewnętrzny bardzo dobry, brak widocznych uszkodzeń. Brak widocznego zużycia podczas normalnego użytkowania.

Stopień zużycia: **S = 7%**

8. WYCENA

Przyjmuję podejście kosztowe mieszane, metodę odtworzenia z elementami metody rynkowej - porównawczej za pomocą wzoru:

$$W_R = W_P \times (1 - S/100) \times K \times E$$

gdzie:

W_R – wartość rynkowa,

W_P – cena zakupu nowej maszyny,

S – stopień zużycia,

K – współczynnik nowoczesności konstrukcji wycenianej do wzorca ,

$$K = 1 - \alpha (T_e - 1),$$

T_e – ilość lat eksploatacji,

Ustalam $T_e = 1$

α – współczynnik empiryczny,

Ustalam $\alpha = 0,01$

E – współczynnik podatności rynkowej,

Ustalam $E = 0,7$

Podstawa wyceny – faktura VAT nr FS/25/2014 z dnia 04.06.2014r,
Przyjmuję wartość netto W_P na podstawie wymienionej wyżej faktury, przy
uwzględnieniu wskaźnika wzrostu cen dóbr inwestycyjnych wg GUS
za III kw. 2014 : $W_P = 135 135,00$ zł netto.

Do dalszych obliczeń przyjmuję $W_P = 135 100,00$ zł netto

$$W_R = 135100,00 \cdot (1 - 7/100) \cdot [1 - 0,01 \cdot (1 - 1)] \cdot 0,7 = 87 950,10 \text{ zł netto}$$

Wartość rynkowa Ultrasonografu GE V6-M5 firmy Teknova,

nr seryjny: 116496; rok produkcji: 2014 po zaokrągleniu wynosi:

$$\underline{W_R = 88 000,00 \text{ zł netto}}$$

słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych netto

RZECZOZNAWCA SIMP
mgr inż. Wojciech Senger
nr leg. 9776/11

Poznań, dnia 12.01.2015 rok

9. UWARUNKOWANIA

- 9.1 Opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego, lecz charakterystyka i ogólny stan techniczny stanowią czynniki wpływające w istotnym stopniu na określoną wartość wycenianego urządzenia.
- 9.2 Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne wady, których nie można ustalić podczas wizji lokalnej lub skutki techniczne i prawne jakie mogą powstać w czasie przenoszenia wycenianego urządzenia na nowe miejsce przeznaczenia.
- 9.3. Wartość wycenianego urządzenia została ustalona na dzień sporządzenia wyceny dla warunków określonych w pkt.3.
- 9.4 Opracowanie może być wykorzystane wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem określonym w pkt.4.
- 9.5 Opracowanie zachowuje ważność przez okres 6-ciu miesięcy od daty wykonania.

RZECZOZNAWCA SIMP
mgr inż. Wojciech Senger
nr leg. 9776/11

Poznań, dnia 12.01.2015 roku

10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 10 zdjęć





