



Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Mechaników Polskich  
Zespół Ośrodków Rzeczoznawstwa i Postępu Technicznego  
SIMP - ZORPOT  
Ośrodek w Poznaniu

**E– 103/2014**

Symbol

KRS 0000152811; REGON 000671540 – 00166; NIP 526 -000 -11 -05

61-874 Poznań, Al. Niepodległości 2 • tel./fax. 061 852 16 86, 853 78 05 w.238, 244 • e- mail: [zorpot-poz@inc.pl](mailto:zorpot-poz@inc.pl)

**Zamawiający:**

**BZ WBK Leasingu S.A.**

**ul. Chlebowa 4/8**

**61 - 003 POZNAŃ**

**NIP 521 – 12 – 95 -779**

**Zlecenie z dnia: 25.08.2014 roku**

**Temat: Ocena stanu technicznego i ustalenie wartości rynkowej  
urządzenia dentystycznego firmy Kodak, typ RVG 6100  
nr seryjny: YIGP710; rok produkcji: 2010  
Nr umowy leasingu: MP2/00015/2011**

**Ekspertyza wykonana w wersji elektronicznej – nie wymaga pieczętek i podpisów**

	Data:	Podpis:
Kierownik Zespołu	25.08.2014 roku	mgr inż. Wojciech Senger
Weryfikator	26.08.2014 roku	mgr inż. Marian Grochowina
Dyrektor Ośrodka	26.08.2014 roku	mgr inż. Andrzej Czarnecki

## 1. PODSTAWA FORMALNA

Formalną podstawą opracowania jest zlecenie **BZ WBK Leasing S.A.**

**ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań z dnia 25.08.2014 roku**

## 2. PODSTAWA MERYTORYCZNA

Podstawę merytoryczną stanowią:

- wizja lokalna,
- informacje handlowe, techniczne, eksploatacyjne z firm zajmujących się obrotem tego typu sprzętem,
- strona WWW: [http://www.optident.pl/images/stories/pdf/RVG\\_6100.pdf](http://www.optident.pl/images/stories/pdf/RVG_6100.pdf)
- bank danych autora i SIMP - ZORPOT Poznań.

## 3. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje opis stanu technicznego i oszacowanie wartości rynkowej ( $W_R$ )

**Urządzenia dentystycznego firmy Kodak, typ RVG 6100 nr seryjny: YIGP710;**

**rok produkcji: 2010**

a ponadto:

- identyfikację,
- kompletność,
- ustalenie sprawności technicznej ,
- ustalenie stopnia nowoczesności konstrukcji,
- ustalenie stopnia zużycia,
- ustalenie wartości rynkowej,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej.

## 4. CEL OPRACOWANIA

Opracowanie ma na celu ocenę stanu technicznego i ustalenie wartości rynkowej dla celu sprzedaży na rynku wtórnym.

## 5. WIZJA LOKALNA

Wizja lokalna miała miejsce w firmie „Centa” pl. Sp. z o.o. w Wysogotowie w dniu 25.08.2014r. Podczas wizji lokalnej obecni byli:

- Arkadiusz Cenker, przedstawiciel firmy Centa pl. Sp. z o.o.
- Wojciech Senger, Rzeczoznawca SIMP – ZORPOT Poznań

## 6. USTALENIA Z WIZJI LOKALNEJ

W dniu wizji lokalnej przedmiotowe urządzenie znajdowało się w biurze firmy Centa. Nie było możliwości sprawdzenia urządzenia podczas pracy – brak oprogramowania i przeszkolonego personelu. Z uwagi na powyższe nie można było określić pełnej kompletności oraz sprawności. Urządzenie oceniano wzrokowo. Brak dokumentacji dotyczącej historii użytkowania, przeglądów serwisowych, instrukcji obsługi, dokumentacji technicznej.

## 7. OPIS URZĄDZENIA

Cyfrowy system Kodak RVG 6100 pozwala na wykonywanie i analizowanie zdjęć radiologicznych w sposób łatwy i szybki..

Kodak RVG 6100 został stworzonych dla wszystkich, którzy oczekują najwyższej precyzji obrazu i tak, jak inne produkty stomatologiczne Kodak, jest niezwykle prosty w obsłudze

Dzięki swojej rozdzielczości realnej 20 pl/mm gwarantuje najwyższą na świecie jakość obrazu. RVG 6100 to produkt najwyższej jakości stworzony dla wszystkich, którzy oczekują najwyższej precyzji obrazu . W systemie zastosowano nowy kształt czujnika, który umożliwia łatwiejsze i bardziej precyzyjne pozycjonowanie. Jego zaokrąglone brzegi są bardziej komfortowe dla pacjenta. Nowością jest specjalnie zaprojektowany dla najmniejszych pacjentów czujnik RVG 6100 - rozmiar 0.

Jego zmniejszony rozmiar ułatwia właściwe i wygodne pozycjonowanie czujnika u dzieci. Zastosowanie wyjątkowej technologii z użyciem warstwy fibra optycznej gwarantuje precyzyjną diagnozę, jak również niespotykaną dotychczas tolerancję czasów ekspozycji. Ta duża tolerancja czasu naświetlania pozwala na wykonanie idealnie naświetlonych zdjęć za każdym razem.

Łatwe, niezawodne i intuicyjne oprogramowanie Carestream 6100 pozwala postawić poprawną diagnozę. Wystarczy raz kliknąć myszką aby wyświetlić wszystkie zarchiwizowane zdjęcia pacjenta.

Lekarz dysponuje licznymi środkami pozwalającymi na wysłanie zdjęć poprzez email, ich wydruk, import/ eksport w odpowiednich formatach. Dzięki zastosowaniu

szybkiego złącza USB2, obraz pojawia się w czasie poniżej 2 sekund, redukując przy tym czas oczekiwania.

Lekarz jest w ciągłym kontakcie z pacjentem, pracuje bez niepotrzebnych przerw i sprawnie organizuje swoją pracę.

Jak w przypadku innych modeli RVG Carestream oprogramowanie RVG 6100 pozwala wyświetlać wszystkie zdjęcia radiologiczne w tym samym czasie.

#### **Identyfikacja urządzenia:**

- producent: **Kodak**,
- model: **RVG 6100** ,
- rok prod.: **2010**,
- nr seryjny: **YIGP710**

#### **Wyposażenie:**

Brak / brak oprogramowania.

#### **Stan techniczny**

Urządzenie posiada ślady normalnego użytkowania. Przed rozpoczęciem dalszej pracy, użytkowaniem – wykorzystaniem w działalności leczniczej niezbędny jest przegląd techniczny.

Stopień zużycia: **S = 30%**

**8. WYCENA**

Przyjmuję podejście kosztowe mieszane, metodę odtworzenia z elementami metody rynkowej - porównawczej za pomocą wzoru:

$$W_R = W_P \times (1 - S/100) \times K \times P \times E$$

gdzie:

$W_R$  – wartość rynkowa,

$W_P$  – cena zakupu nowej maszyny,

$S$  – stopień zużycia,

$K$  – współczynnik nowoczesności konstrukcji wycenianej do wzorca ,

$$K = 1 - \alpha (T_e - 1),$$

$T_e$  – ilość lat eksploatacji,

Ustalam  $T_e = 3$

$\alpha$  – współczynnik empiryczny,

Ustalam  $\alpha = 0,01$

$P$  – współczynnik porównywalności,

Ustalam  $P = 0,9$

$E$  – współczynnik podatności rynkowej,

Ustalam  $E = 0,7$

Podstawa wyceny – faktura VAT nr 106/MAG/2011 z dnia 09.03.2011r, Przyjmuję wartość netto  $W_P$  na podstawie wymienionej wyżej faktury, przy uwzględnieniu wskaźników wzrostu cen dóbr inwestycyjnych wg GUS od II kw. 2011 do I kw. 2014 :  $W_P = 23\ 823,69$  zł netto. Obniżam wartość ( $W_P$ ) o cenę zakupu oprogramowania to jest o 2 500 zł netto.

Do dalszych obliczeń przyjmuję  $W_P = 21\ 300$  zł netto

$$W_R = 21300,00 \cdot (1 - 30/100) \cdot [1 - 0,01 \cdot (3 - 1)] \cdot 0,9 \cdot 0,7 = 9\ 205,43 \text{ zł netto}$$

Wartość rynkowa Urządzenia dentystycznego firmy Kodak, typ RVG 6100 nr seryjny: YIGP710; rok produkcji: 2010 po zaokrągleniu wynosi:

$$\underline{W_R = 9\ 200,00 \text{ zł netto}}$$

**słownie: dziewięć tysięcy dwieście złotych netto**

RZECZOZNAWCA SIMP  
mgr inż. Wojciech Senger  
nr leg. 9776/11

Poznań, dnia 25.08.2014 r0ku

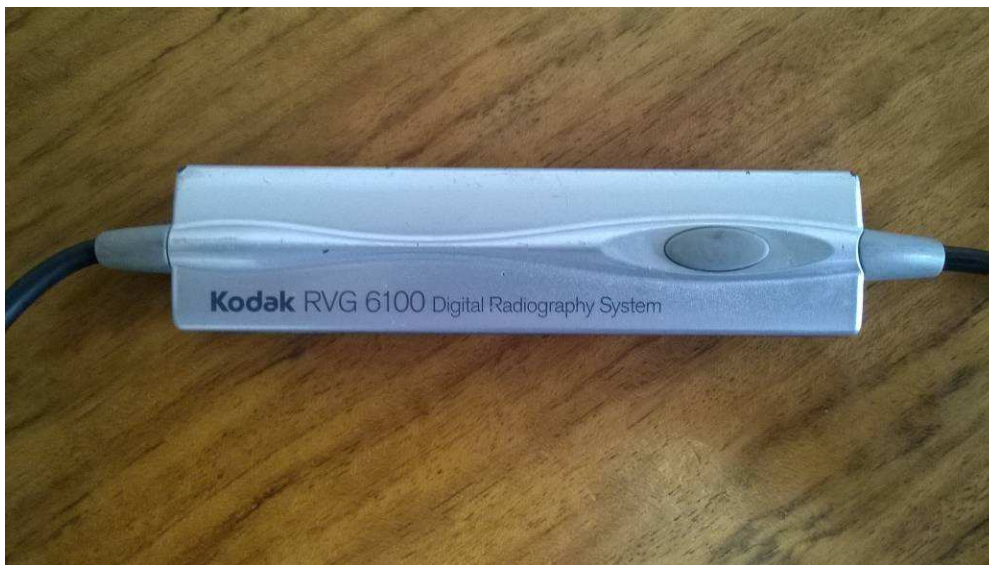
## **9. UWARUNKOWANIA**

- 9.1 Opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego, lecz charakterystyka i ogólny stan techniczny stanowią czynniki wpływające w istotnym stopniu na określoną wartość wycenianego urządzenia.
- 9.2 Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za ewentualne wady, których nie można ustalić podczas wizji lokalnej lub skutki techniczne i prawne jakie mogą powstać w czasie przenoszenia wycenianego urządzenia na nowe miejsce przeznaczenia.
- 9.3. Wartość wycenianego urządzenia została ustalona na dzień sporządzenia wyceny dla warunków określonych w pkt.3.
- 9.4 Opracowanie może być wykorzystane wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem określonym w pkt.4.
- 9.5 Opracowanie zachowuje ważność przez okres 6-ciu miesięcy od daty wykonania.

**RZECZOZNAWCA SIMP**  
**mgr inż. Wojciech Senger**  
**nr leg. 9776/11**

**Poznań, dnia 25.08.2014 roku**

## 10. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA - 4 zdjęcia



Zdjęcie 1 – Widok przedmiotowego urządzenia - przetwornik



Zdjęcie 2 – Widok przedmiotowego urządzenia – zespół z czujnikiem i końcówką USB





*Zdjęcie 3 – Widok przedmiotowego urządzenia – rewers – podstawa*



*Zdjęcie 3 – Widok przedmiotowego urządzenia – przetwornik, czujnik*